



Monatsschrift für Deutsches Recht

Zeitschrift für Zivil- und Zivilverfahrensrecht

Herausgeber-Beirat

RiBGH Dr. Klaus Bacher · RA Dr. Hubert W. van Bühren · RiOLG a.D. Peter David · RA Dietrich Freyberger · RA Stephan Göcken · Notar Prof. Dr. Dr. Herbert Grziwotz · Prof. Dr. Wolfgang Hau · RA Prof. Dr. Stefan Hertwig · VorsRiOLG a.D. Lothar Jaeger · RA Prof. Dr. Matthias Kilian · VorsRiOLG a.D. Dr. Wolfgang Kramer · RA Dr. Wilhelm Moll, LL.M. · RA Dr. Hartmut v. Rechenberg · RA Prof. Dr. Martin Rehborn · RA Prof. Dr. Günter Schmeel · VorsRiLG a.D. Prof. Dr. Friedemann Stornel · Prof. Dr. Michael Timme · RiAG Dr. Christopher Woitkewitsch · RA am BGH Prof. Dr. Volkert Vorwerk · RA Prof. Dr. Friedrich Graf von Westphalen

Ständige Mitarbeiter

VorsRiOLG a.D. Rolf Alpes · RiOLG Manfred Aps · Gisela Goebel · RiOLG Ralf Kremer · RAin Natalie Malcolm · RAin Dr. Jeanette Nolte · RiOLG a.D. Rolf M. Spannuth · VorsRiLG Roland Zickler

Inhalt

mdr-recht.de

Aufsätze

Wohnungseigentumsrecht

Dr. Hendrik Schultzky – WEG-Reform 2020: Die Änderungen für die Verwaltung des Wohnungseigentums und das Verfahrensrecht durch das WEMoG 135 TAB

Das Wohnungseigentumsgesetz ist durch das Wohnungseigentumsmodernisierungsgesetz (WEMoG – G. v. 16.10.2020, BGBl. I 2187) umfassend reformiert worden. *Hendrik Schultzky* knüpft an den Überblick aus MDR 2020, 1409 über die Neuregelungen zur Gemeinschaft und ihren Organen sowie der sachenrechtlichen Grundlagen an und behandelt nunmehr die Änderungen für die Verwaltung des gemeinschaftlichen Eigentums, das Verfahrensrecht und die Vermietung von Eigentumswohnungen. 1473

Mietrecht

Dr. Rainer Burbulla – Gewerberaummieta – Die Entwicklungen der Rechtsprechung im 1. Halbjahr 2020 135 TAB

Das 1. Halbjahr 2020 steht vor dem Hintergrund der derzeitigen Corona-Krise, die auch erheblichen Einfluss auf das Recht der Gewerberaummieta genommen hat. Gleichfalls waren die Gerichte von dem Lockdown betroffen. Das zeigt sich nicht zuletzt daran, dass im Monat März 2020 kaum Entscheidungen (für die Gewerberaummieta) zu verzeichnen sind. Die ergangenen Entscheidungen, gerade das Urteil des BGH aus Februar 2020 zur Unwirksamkeit der Klauselkombination aus Betriebspflicht, Konkurrenzschutzausschluss und Sortimentsbindung zeigten indes nach den Ladeneröffnungen im Mai 2020 immense Wirkungen, und das nach wie vor. Sie sind Gegenstand der Rechtsprechungsübersicht von *Rainer Burbulla*. 1479

Versicherungsrecht

Dr. Adolf Rebler – Die Einstandspflicht der Hausratversicherung bei Kfz-Einbrüchen

Beim Einbruch in ein Kfz kann der Geschädigte unter Umständen Ersatz für die gestohlenen Gegenstände aus seiner Hausratversicherung erhalten. Der Basis-Tarif einer Hausratversicherung gewährt einen entsprechenden Schutz jedoch nur für die Fälle, in denen sich das Fahrzeug in einem Gebäude befindet. Allerdings bieten viele Versicherer erweiterte Tarife an, nach denen etwa auch dann Ersatz geleistet wird, wenn das Kfz auf der Straße stand. *Adolf Rebler* erläutert die Grundlagen und geht auf einzelne besondere Probleme in der Praxis ein. 1486



Inhalt

Erbrecht

Franz M. Große-Wilde – Die Rechtsprechung zum Erbrecht – 2. Halbjahr 2019

Der Bericht schließt an den Bericht über die 1. Hälfte des Jahres 2019 (MDR 2020, 707) an und umfasst die wichtigsten Entscheidungen vom 1.7.2019 bis zum 31.12.2019. Die Entwicklung wird im Wesentlichen geprägt durch die Fortentwicklung auf bestehender rechtlicher Grundlage, wobei weitere grundlegende Entscheidungen zur EU ErbVO ergangen sind. Wesentliche Gesetzesänderungen sind im Berichtszeitraum nicht erfolgt. 1489

Prozessrecht aktiv

Wiedereinsetzung: Unterbleiben eines gerichtlichen Hinweises auf Fehlen der einfachen Signatur

(BAG, Beschl. v. 14.9.2020 – 5 AZB 23/20, MDR 2020, 1393)
Hans Christian Schwenker 1495

Richterablehnung: Ablehnung aller Mitglieder eines OLG

(BGH, Beschl. v. 25.8.2020 – VIII ARZ 2/20, MDR 2020, 1395)
Karl-Werner Dörr 1497

Richterablehnung: Pflicht zur unverzüglichen Stellung eines Ablehnungsantrags und Dauer der zuzubilligenden Überlegungsfrist

(OLG Brandenburg, Beschl. v. 6.8.2020 – 13 UF 162/18, MDR 2020, 1274)
Christoph Fellner 1499

Rechtsprechung

Vertragsrecht

Kaufvertrag: Rücktritt und Schadensersatzanspruch vor Ablauf der angemessenen Frist

(BGH, Urte. v. 14.10.2020 – VIII ZR 318/19) 1500

AGB: Einbehalt des Eintrittsgeldes nach Verweis aus dem Schwimmbad

(OLG Karlsruhe, Urte. v. 26.6.2020 – 15 U 9/20) 1501

Miet- und WEG-Recht

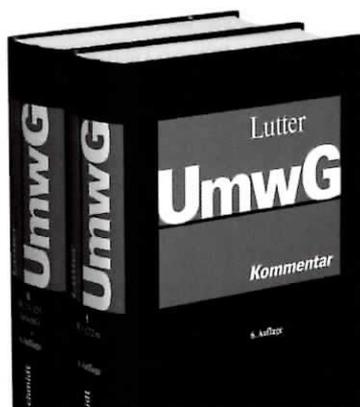
Baulärm und Erschütterungen als Mietmangel

(KG, Urte. v. 17.9.2020 – 8 U 1006/20) 1502

Baurecht

Befangenheit eines Bausachverständigen wegen unsachlicher Formulierung

(OLG Rostock, Beschl. v. 26.8.2020 – 4 W 30/20) 1503



Unser Goldstandard. Nur im Original.

Der *Lutter* ist der große Standardkommentar zum Umwandlungsgesetz. Mit richtungsweisenden Kommentierungen auf höchstem Niveau – dabei stets praxisorientiert und mit wissenschaftlichem Tiefgang. Mit Umwandlungssteuerrecht und Spruchverfahrensgesetz.

Bestellen Sie jetzt versandkostenfrei unter otto-schmidt.de

Inhalt

Kfz- und Verkehrsrecht**Neuwertentschädigung ohne Neuanschaffung**

(BGH, Urt. v. 29.9.2020 – VI ZR 271/19) 1504

Rücktritt vom Kaufvertrag nach einem Nachbesserungsversuch

(BGH, Urt. v. 26.8.2020 – VIII ZR 351/19) 1505

Abgas-Skandal: Software-Update als eigenständige unerlaubte Handlung

(OLG München, Beschl. v. 29.9.2020 – 8 U 201/20) 1506

Haftungsrecht**Deliktische Haftung des Kapitalanlageberaters bei fehlender Gewerbeerlaubnis**

(BGH, Urt. v. 14.7.2020 – VI ZR 208/19) 1507

Bildveröffentlichungen von einer Prominenten beim Verlassen eines Gerichtsgebäudes

(BGH, Urt. v. 7.7.2020 – VI ZR 246/19) 1509

Verkehrssicherungspflicht im Falle des Sturzes auf einer Treppe zum Hochaltar in einer Kirche

(OLG Oldenburg, Urt. v. 1.9.2020 – 2 U 83/20) 1510

Versicherungsrecht**PKV: Anreize zum Arztwechsel durch Angebot einer Vergünstigung**

(OLG Dresden, Urt. v. 9.10.2020 – 14 U 807/20) 1511

Tierhalterhaftpflichtversicherung: Zulässigkeit des Haftungsausschlusses für bewusste Pflichtverletzung

(OLG Frankfurt, Urt. v. 15.7.2020 – 7 U 47/19) 1512

Familienrecht

Verfahren auf Herausgabe einer in einer iranischen Heiratsurkunde vereinbarten Brautgabe

(OLG Celle, Beschl. v. 25.9.2020 – 10 WF 107/20) 1513

Arbeitsrecht**Arbeitnehmerstatus einer Grafikdesignerin bei einer Rundfunkanstalt**

(BAG, Urt. v. 25.8.2020 – 9 AZR 373/19) 1514

Fristenkontrolle bei außerordentlicher Kündigung eines schwerbehinderten Menschen

(BAG, Urt. v. 11.6.2020 – 2 AZR 442/19) 1516

Gesellschaftsrecht**Publikums-GbR: Einwendungen des Gesellschafters bei Inanspruchnahme durch einen Treuhänder der Gesellschaft**

(BGH, Urt. v. 29.9.2020 – II ZR 112/19) 1517

GmbH & Co. KG: Wirkung der Komplementärentlastung; Sorgfaltspflichten des Geschäftsführers der Komplementärin

(BGH, Urt. v. 22.9.2020 – II ZR 141/19) 1518

Wettbewerbsrecht und gewerblicher Rechtsschutz

Miberechtigung an einer Patentanmeldung und widerrechtliche Entnahme

(BGH, Urt. v. 4.8.2020 – X ZR 38/19 – Mitralklappenprothese) 1519

Verwechslungsgefahr bei beschreibendem Marken-Bestandteil

(BGH, Beschl. v. 9.7.2020 – I ZB 80/19 – Y00FOOD/YO) 1519

Öffentliche Wiedergabe: Rundfunkübertragung über Verteileranlage in Ferienwohnungen

(BGH, Urt. v. 18.6.2020 – I ZR 171/19 – Rundfunkübertragung in Ferienwohnungen) 1520

Freihändige Lizenzvergütung und Lizenzierung nach Verletzung

(BGH, Urt. v. 18.6.2020 – I ZR 93/19 – Nachlizenzierung) 1522

Verfahrensrecht**Corona-Virus: Verfassungsbeschwerde gegen Pflicht zum Tragen einer Mund-Nasenbedeckung im Gerichtssaal**

(BVerfG, Beschl. v. 28.9.2020 – 1 BvR 1948/20) 1523

Verletzung des Anspruchs auf rechtliches Gehör bei unterbliebener Parteianhörung zu „gerichtskundiger“ Tatsache im Zivilprozess

(BVerfG, Beschl. v. 17.9.2020 – 2 BvR 1605/16) 1524

Inhalt

Absehen von der persönlichen Anhörung des Betroffenen in Zeiten der Corona-Pandemie

(BGH, Beschl. v. 14.10.2020 – XII ZB 235/20) 1525

Wert der Beschwerde in Verfahren nach dem Unterlassungsklagengesetz

(BGH, Beschl. v. 13.10.2020 – VIII ZR 25/19) 1526

Isolierte Anfechtung einer teilweisen Abhilfeentscheidung

(BGH, Beschl. v. 26.8.2020 – XII ZB 243/19) 1527

Absehen von der erneuten persönlichen Anhörung des Betroffenen

(BGH, Beschl. v. 12.8.2020 – XII ZB 150/20) 1528

Gehörsverstoß durch Nichtberücksichtigung eines Bestreitens

(BGH, Beschl. v. 28.7.2020 – VI ZR 300/18) 1528

Beschwerdebefugnis naher Angehöriger

(BGH, Beschl. v. 15.7.2020 – XII ZB 147/20) 1529

Selbständiges Beweisverfahren: Einvernahme eines betagten Zeugens während der Corona-Pandemie vor Anhängigkeit der Hauptsache

(OLG Hamm, Beschl. v. 20.8.2020 – 6 W 32/20) 1529

Zwangsvollstreckungsrecht

Gerichtsvollzieherkosten: Gebühr für den Versuch einer gütlichen Erledigung

(OLG Oldenburg, Beschl. v. 7.9.2020 – 2 W 37/20) 1530

Insolvenzrecht

InsO-Anfechtung: Indizwirkung der inkongruenten Deckung für Benachteiligungsvorsatz

(BGH, Ur. v. 17.9.2020 – IX ZR 174/19) 1532

InsO-Anfechtung: Rückgewähr eines Darlehens an Gesellschafter gleichzustellenden Dritten

(BGH, Ur. v. 25.6.2020 – IX ZR 243/18) 1533

Gebührenrecht

Reisekosten eines auswärtigen RA bei vielen gleichgelagerten Verfahren

(OLG Nürnberg, Beschl. v. 17.7.2020 – 13 W 2351/20) 1535

Berufsrecht

Interessen des Rechtssuchenden gefährdende Art der Wirtschaftsführung durch den Notar

(BGH, Beschl. v. 20.7.2020 – NotZ(Brfg) 3/20) 1535

MDR Report

Im Blickpunkt

Referentenentwurf zum anwaltlichen Gesellschaftsrecht (*Alexander Siegmund*) R5

Gesetzgebung

Änderungen des Verbraucherdarlehensrechts R7

Rechtsprechung kompakt

Arbeitsrecht R7

Grundstücksrecht R7

Familien- und Erbrecht R7

Vertragsrecht R11

Miet- und Wohnungseigentumsrecht R11

Wettbewerbsrecht R11

Handelsrecht R11

Fachliteratur

Neue Bücher und Neuauflagen R13

Anwalts geschichten

Wiedergeburt eines Klassikers R15