

Monatsschrift für Deutsches Recht

Zeitschrift für Zivil- und Zivilverfahrensrecht

Herausgeber-Beirat

RiBGH Dr. Klaus Bacher · RA Dr. Hubert W. van Bühren · RiOLG a.D. Peter David · RA Dietrich Freyberger · RA Stephan Göcken · Notar Prof. Dr. Dr. Herbert Grziwotz · Prof. Dr. Wolfgang Hau · RA Prof. Dr. Stefan Hertwig · VorsRiOLG a.D. Lothar Jaeger · RA Prof. Dr. Matthias Kilian · VorsRiOLG a.D. Dr. Wolfgang Kramer · RA Dr. Wilhelm Moll, LL.M. · RA Dr. Hartmut v. Rechenberg · RA Prof. Dr. Martin Rehborn · RA Prof. Dr. Günter Schmeel · VorsRiLG a.D. Prof. Dr. Friedemann Stornel · Prof. Dr. Michael Timme · RiAG Dr. Christopher Woitkewitsch · RA am BGH Prof. Dr. Volkert Vorwerk · RA Prof. Dr. Friedrich Graf von Westphalen

Ständige Mitarbeiter

VorsRiOLG a.D. Rolf Alpes · RiOLG Manfred Aps · Gisela Goebel · RiOLG Ralf Kremer · RAin Natalie Malcolm · RAin Dr. Jeanette Nolte · RiOLG a.D. Rolf M. Spannuth · VorsRiLG Roland Zickler

Inhalt

mdr-recht.de

Aufsätze

Mietrecht

Dr. Moritz Nissen / Dr. Oliver Elzer – Corona-Pandemie: Das eingeschränkte Kündigungsrecht des Vermieters – Die Glaubhaftmachung des Zusammenhangs zwischen COVID-19-Pandemie und Nichtleistung der Miete i.S.v. Art. 240 § 2 Abs. 1 Satz 2 EGBGB

Gemäß Art. 240 § 2 Abs. 1 Satz 2 EGBGB ist im Rahmen des eingeschränkten Kündigungsrechts des Vermieters der Zusammenhang zwischen COVID-19-Pandemie und Nichtleistung glaubhaft zu machen. Die Autoren gehen den Fragen nach, welche Tatsachen der Mieter nach Art. 240 § 2 Abs. 1 Satz 2 EGBGB glaubhaft machen muss und ob § 294 Abs. 2 ZPO im Rahmen der Glaubhaftmachung nach Art. 240 § 2 Abs. 1 Satz 2 EGBGB anwendbar ist. 761

Arbeitsrecht

Christine Reinsberg / Dr. Joachim Wichert – Das Allgemeine Gleichbehandlungsgesetz als Stolperstein im Bewerbungsprozess

Durch das Allgemeine Gleichbehandlungsgesetz (AGG) genießen Bewerber im Bewerbungsprozess einen besonderen Diskriminierungsschutz. Arbeitgebern hingegen drohen bei Verstößen unerfreuliche Entschädigungsforderungen. Manchem vermeintlichen Bewerber ist sogar nur an solchen Entschädigungen, nicht aber an der ausgeschriebenen Stelle gelegen. Es ist also auch im Interesse des Arbeitgebers, den Bewerbungsprozess diskriminierungsfrei zu gestalten. Die Autoren behandeln einige typische Fehlerquellen bei Stellenausschreibung, Bewerbungsgespräch und Absage. 768

Verfahrensrecht

PD Dr. Daniel Effer-Uhe – Beratung im Kollegialgericht per Video- oder Telefonkonferenz in Pandemiezeiten?

In Pandemiezeiten versuchen viele Gerichte, ihre Präsenztermine möglichst zu begrenzen. Einen Versuch, Infektionsrisiken zu minimieren, stellt es auch dar, wenn richterliche Beratungen mit Hilfe von Fernkommunikationsmitteln wie Videokonferenzen durchgeführt werden. Allerdings wurden derartige Möglichkeiten bislang eher für Ausnahmekonstellationen wie eine kurze Nachberatung erwogen und waren auch dann nicht völlig unumstritten. Der Beitrag behandelt die Frage, inwiefern eine Beratung des Kollegialgerichts per Video- oder Telefonkonferenz de lege lata möglich ist. 773



Inhalt

Prozessrecht aktiv

Richterbefangenheit: Ablehnung eines Richters als Ehegatte des Einzelrichters in der Vorinstanz

(BGH, Beschl. v. 27.2.2020 – III ZB 61/19, MDR 2020, 625)

Christoph Fellner 777

Beratungshilfe: Anforderungen an einen über das beA eingereichten Vergütungsfestsetzungsantrag

(OLG Saarbrücken, Beschl. v. 16.12.2019 – 9 W 30/19, MDR 2020, 634)

Norbert Vossler 779

Zwangsvollstreckung: Pfändbarkeit von Corona-Soforthilfen

(LG Köln, Beschl. v. 23.4.2020 – 39 T 57/20, MDR 2020, 692)

Caroline Meller-Hannich 779

Rechtsprechung

Vertragsrecht

Reisemangelrelevante Sicherheitsvorschriften für Rollstuhlrampe vor dem Hoteleingang

(BGH, Beschl. v. 14.1.2020 – X ZR 110/18) 781

Klausel über Änderungsbefugnisse im Nutzungsvertrag von Twitter

(OLG Dresden, Beschl. v. 7.4.2020 – 4 U 2805/19) 782

Darlegungs- und Beweislast für unrechtmäßige Löschung eines Facebook-Beitrags

(OLG München, Urt. v. 18.2.2020 – 18 U 3465/19) 782

Miet- und WEG-Recht

Wohnungseigentum: Abgrenzung zwischen Grundstücksnießbrauch und Benutzungsdienstbarkeit

(BGH, Urt. v. 20.3.2020 – V ZR 317/18) 783

WEG: Aktivlegitimation zur Geltendmachung von Unterlassungsansprüchen gegen Störungen

(BGH, Urt. v. 24.1.2020 – V ZR 295/16) 784

Gewerberaummiete: Behördliche Untersagung des Spielhallenbetriebs als Mietmangel

(OLG Hamm, Urt. v. 8.4.2020 – 30 U 107/19) 785

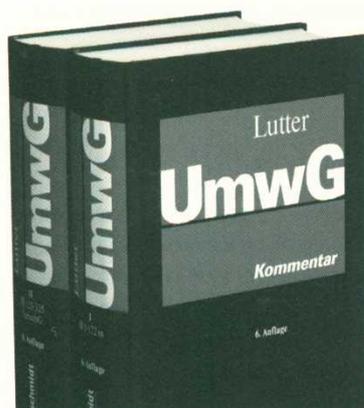
Eigenbedarfskündigung geschäftsunfähiger Mieter: Zeitpunkt für Beginn der Ersatzwohnraumsuche

(LG Berlin, Beschl. v. 17.2.2020 – 64 S 160/19) 787

Immobilienrecht

Hinweispflichten des Grundstücksverkäufers im Hinblick auf die Gebäudeversicherung

(BGH, Urt. v. 20.3.2020 – V ZR 61/19) 788



Unser Goldstandard. Nur im Original.

Der *Lutter* ist der große Standardkommentar zum Umwandlungsgesetz. Mit richtungsweisenden Kommentierungen auf höchstem Niveau – dabei stets praxisorientiert und mit wissenschaftlichem Tiefgang. Mit Umwandlungssteuerrecht und Spruchverfahrensgesetz.

Bestellen Sie jetzt unter otto-schmidt.de/lug6

Inhalt

Immobilienkauf: Angaben in einem Maklerexposé als Beschaffenheitsvereinbarung (OLG Dresden, Beschl. v. 16.1.2020 – 4 U 2183/19) 789

Kfz- und Verkehrsrecht**Abgas-Skandal: Sittenwidrige Schädigung durch den Hersteller**

(BGH, Urte. v. 25.5.2020 – VI ZR 252/19) 790

Abgas-Skandal: Kauf nach dem öffentlichen Bekanntwerden der Abschalteneinrichtung
(OLG Stuttgart, Urte. v. 2.4.2020 – 2 U 249/19) 792

Haftungsrecht**Haftung des Wirtschaftsprüfers bei nachlässig und unrichtig erstelltem Bestätigungsvermerk in Wertpapierprospekt**

(BGH, Urte. v. 12.3.2020 – VII ZR 236/19) 793

Arzthaftung: Anspruch auf behinderungsbedingte Mehrkosten einer Urlaubsreise (BGH, Urte. v. 10.3.2020 – VI ZR 316/19) 794

Löschungsanspruch gegen ein Ärztebewertungsportal (OLG Frankfurt, Urte. v. 9.4.2020 – 16 U 218/18) 795

Versicherungsrecht

Krankheitskostenversicherung: Kosten einer Präimplantationsdiagnostik bei In-vitro-Fertilisation (BGH, Urte. v. 20.5.2020 – IV ZR 125/19) 797

Streitwert einer auf den Fortbestand der Berufsunfähigkeitsversicherung gerichteten Klage (OLG Nürnberg, Beschl. v. 26.3.2020 – 8 W 916/20) 798

Familienrecht**Vermeidung der Auflösung der gemeinsamen elterlichen Sorge durch Erteilung einer Vollmacht**

(BGH, Beschl. v. 29.4.2020 – XII ZB 112/19) 799

Änderung des Geschlechtseintrags bei lediglich empfundener Intersexualität (BGH, Beschl. v. 22.4.2020 – XII ZB 383/19) 801

Erteilung einer Beratungsaufgabe im Kindschaftsverfahren (OLG Düsseldorf, Beschl. v. 12.2.2020 – 1 UF 182/19) 803

Erbrecht

Pflichtteil: Anspruch auf Ergänzung des notariellen Nachlassverzeichnisses (BGH, Urte. v. 20.5.2020 – IV ZR 193/19) 804

Widerruf eines Testaments durch Vernichtung eines von mehreren Originaltestamenten (OLG Köln, Beschl. v. 22.4.2020 – 2 Wx 84/20) 805

Arbeitsrecht**Zurückweisung der Kündigung durch alleinvertretungsberechtigten Gesellschafter einer GbR**

(BAG, Urte. v. 5.12.2019 – 2 AZR 147/19) 805

Anspruch auf Ersatz von Reisekosten bei Befolgung einer unwirksamen Versetzung (BAG, Urte. v. 28.11.2019 – 8 AZR 125/18) 806

Gesellschaftsrecht**Eintragung einer gemeinnützigen Unternehmergesellschaft im Handelsregister**

(BGH, Beschl. v. 28.4.2020 – II ZB 13/19) 806

Vereinsrecht: Satzungsänderung bei einem Verein mit hoher Mitgliederzahl (OLG München, Beschl. v. 30.1.2020 – 31 Wx 371/19) 807

Wettbewerbsrecht und gewerblicher Rechtsschutz**Bezahlung durch Lastschrift vom Konto in der EU außerhalb des Wohnsitzlandes**

(BGH, Urte. v. 6.2.2020 – I ZR 93/18 – SEPA-Lastschrift) 808

Einrichtungspflicht von Kommunikationsmitteln im Fernabsatz (BGH, Urte. v. 19.12.2019 – I ZR 163/16 – Rückrufsystem II) ... 809

Markenrechtsverletzung bei Inlandsangeboten (BGH, Urte. v. 7.11.2019 – I ZR 222/17 – Club Hotel Robinson) ... 810

Irreführende Werbung von Zahnärzten (OLG Köln, Urte. v. 6.3.2020 – 6 U 140/19) 812

Inhalt

Verfahrensrecht

Erneute Anhörung des Betroffenen nach ergänzender Begutachtung	(BGH, Beschl. v. 29.4.2020 – XII ZB 454/19).....	812
Wiedereinsetzung: Ausgangskontrolle bei Übersendung per Fax bzw. beA	(BGH, Beschl. v. 17.3.2020 – VI ZB 99/19)	813
Einmalige gerichtliche Hinweispflicht bei Formatfehler eines elektronischen Dokuments	(BAG, Beschl. v. 12.3.2020 – 6 AZM 1/20)	815
Erhöhung der Beschwer durch Belegpflicht mit nicht vollstreckbarem Inhalt	(BGH, Beschl. v. 5.2.2020 – XII ZB 450/19).....	816
Mündliche Verhandlung bei Einschränkungen durch die Covid-19-Pandemie	(KG, Urt. v. 12.5.2020 – 21 U 125/19)	816
Rechtsweg für Klage eines RA auf Zugang zur Gerichtsbibliothek in Zeiten der Corona-Pandemie	(KG, Beschl. v. 12.5.2020 – 1 VA 1006/20)	817

Zwangsvollstreckungsrecht

Pfändbarkeit des „Taschengeldanspruches“ des Bewohners einer Pflegeeinrichtung	(BGH, Beschl. v. 30.4.2020 – VII ZB 82/17).....	817
Vollstreckung eines Umgangstitels des Beschwerdegerichts durch das Ausgangsgericht	(OLG Zweibrücken, Beschl. v. 15.5.2020 – 2 WF 75/20).....	818

Insolvenzrecht

Akteneinsichtsrecht der Gläubiger einer festgestellten Forderung	(BGH, Beschl. v. 7.5.2020 – IX ZB 56/19)	819
InsO-Anfechtung: Anscheinsbeweis für Gläubigerbenachteiligung bei unzureichender Insolvenzmasse	(BGH, Beschl. v. 6.2.2020 – IX ZR 5/19)	819

Gebührenrecht

Behauptung der fehlenden Mitursächlichkeit am Vergleichsabschluss als Einwendung aus dem Gebührenrecht	(BGH, Beschl. v. 29.4.2020 – XII ZB 536/19).....	820
Einwände des Mandanten im Vergütungsfestsetzungsverfahren	(OLG Dresden, Beschl. v. 20.5.2020 – 18 WF 465/20)	821
Kostenentscheidung bei Rücknahme des Scheidungsantrages vor Rechtshängigkeit	(OLG Celle, Beschl. v. 23.3.2020 – 10 WF 36/20)	822
Anfall einer Einigungsgebühr in Kinderschutzverfahren	(OLG Koblenz, Beschl. v. 21.2.2020 – 7 WF 113/20)	822

Berufsrecht

Aktivlegitimation eines Legal-Tech-Anbieters bei Ansprüchen von Mietern aus der Mietpreisbremse	(BGH, Urt. v. 8.4.2020 – VIII ZR 130/19).....	823
--	---	-----

MDR Report

Im Blickpunkt		
Projektsteuerung am Bau – Die Verbindlichkeit von Schimmelpilzsanierungsleitfäden (RA Dr. Bernd Kober)	R6
Rechtsprechung kompakt		
Arbeitsrecht.....		R11
Bankrecht.....		R11
Familienrecht.....		R11
Miet- und Wohnungseigentumsrecht.....		R11
Verfahrensrecht.....		R12
Vertragsrecht.....		R12
Wettbewerbsrecht.....		R12
Bericht		
Verpflichtung zur Krankmeldung via WhatsApp datenschutzrechtlich nicht zulässig		R12

Inhalt**Buchbesprechungen**

Rechte und Pflichten des Aufsichtsrats (Jan C. Giedinghagen) R13

Fachliteratur

Neue Bücher und Neuauflagen R13

Recht bildlich

Angaben im Maklerexposé als Beschaffenheitsvereinbarung (MDR 2020, 789) R15

Wussten Sie schon ...

Im **Beratermodul Zivil- und Zivilverfahrensrecht** haben Sie Zugriff auf das Online-Archiv Ihrer Zeitschrift. In der **Zeitschriften-App** lesen Sie aktuelle Beiträge auf Ihrem Smartphone. Bei Fragen zu Ihren **Freischaltcodes** wenden Sie sich gerne an den Kundenservice: Telefon 0221 / 93738-997 oder E-Mail an kundenservice@otto-schmidt.de

Aktionsmodul Gesellschaftsrecht

- > **Die Aktiengesellschaft**
- > **GmbH Rundschau**
- > **Kommentare Gesellschaftsrecht**
- > **Handbücher Gesellschaftsrecht**

**Jetzt 4 Wochen
gratis nutzen!****4 MODULE
3 NUTZER
1 PREIS****otto-schmidt.de/akgr**