

MDR

Monatsschrift für Deutsches Recht

Zeitschrift für Zivil- und Zivilverfahrensrecht

Herausgeber-Beirat

RiBGH Dr. Klaus Bacher · RA Dr. Hubert W. van Bühren · RiOLG a.D. Peter David · RA Dietrich Freyberger · RA Stephan Göcken · Notar Prof. Dr. Dr. Herbert Grziwotz · Prof. Dr. Wolfgang Hau · RA Prof. Dr. Stefan Hertwig · VorsRiOLG a.D. Lothar Jaeger · RA Prof. Dr. Matthias Kilian · VorsRiOLG a.D. Dr. Wolfgang Kramer · RA Dr. Wilhelm Moll, LL.M. · RA Dr. Hartmut v. Rechenberg · RA Prof. Dr. Martin Rehborn · RA Prof. Dr. Günter Schmeel · VorsRiLG a.D. Prof. Dr. Friedemann Stornel · Prof. Dr. Michael Timme · RiAG Dr. Christopher Woitkewitsch · RA am BGH Prof. Dr. Volkert Vorwerk · RA Prof. Dr. Friedrich Graf von Westphalen

Ständige Mitarbeiter

VorsRiOLG a.D. Rolf Alpes · RiOLG Manfred Aps · Gisela Goebel · RiOLG Ralf Kremer · RAin Natalie Malcolm · RAin Dr. Jeanette Nolte · RiOLG a.D. Rolf M. Spannuth · VorsRiLG Roland Zickler

Inhalt

mdr-recht.de

Aufsätze

Mietrecht

Dr. Hans Reinold Horst – Mietpreisbremse 3.0 – Verlängerung der Umsetzungsermächtigung der Bundesländer und verschärfte Regelungen über die zulässige Miethöhe bei Mietbeginn

Die Mietpreisbremse, ein preisrechtliches Regulativ für die Eingangsmiete ist durch das „Gesetz zur Verlängerung und Verbesserung der Regelungen über die zulässige Miethöhe bei Mietbeginn“, erneut verschärft worden. *Hans-Reinold Horst* beschreibt, anknüpfend an die Ausführungen zum neuen Mietspiegelrecht in MDR 2020, 253, das „in Serie produzierte“ neue Gesetz in Inhalt und Auswirkungen. 445

Vertragsrecht

Dr. Kerstin Diercks-Harms – Lücken im Verbraucherschutz bei Stromlieferungsverträgen? – Das anwaltliche Mandat bei überhöhten Stromabrechnungen

§ 17 Abs. 1 S. 2 StromGVV berechtigt den Stromkunden unter bestimmten Voraussetzungen, dem Grundversorger gegen Rechnungen und Abschlagsberechnungen, u.a. mittels der Rechte zum Zahlungsaufschub bzw. zur Zahlungsverweigerung, Einwände entgegenzuhalten. Diese Vorschrift klingt zunächst verbraucherfreundlich. Ob sie in der Praxis überhaupt eine entsprechende Relevanz gewähren kann, ist jedoch bereits aufgrund der Möglichkeit weiterer Rechtsgestaltung durch AGB der Versorgungsunternehmen fragwürdig. Insbesondere, wenn ein Zähler defekt ist und der Stromkunde eine Einzugsermächtigung erteilt hat, ist dies für ihn eine riskante Kombination, wie die Ausführungen von *Kerstin Diercks-Harms* aufzeigen. 451

Berufsrecht

Dr. Roman F. Adam – Der Nachweis einer unzutreffenden Rechtsberatung

Werden Mandanten von ihrem Rechtsanwalt oder Steuerberater falsche Vorstellungen über die Aussichten einer Klage, des Antrags auf ihre Abweisung oder Vertragsgestaltungen vermittelt, können dadurch große Schäden entstehen. Im Haftungsprozess hat der Mandant die dafür ursächliche Verletzung von Beratungspflichten schlüssig vorzutragen und zu beweisen, wenn sein Anwalt/Steuerberater sie vor Gericht bestreitet. Der auf Schadensersatz in Anspruch Genommene hat zu diesem Vortrag jedoch seinerseits in qualifizierter Form Stellung zu nehmen. Auf welchem Wege die Beweisführung zu erfolgen hat und welche Beweiserleichterungen zugunsten des Mandanten greifen, erläutert *Roman Adam*. 458



Inhalt

Verfahrensrecht

Dr. Werner Dürbeck – Die Entwicklung der Rechtsprechung zur Prozesskosten- und Beratungshilfe im Jahr 2019

Der Beitrag setzt die zuletzt von *Michael Nickel* (vgl. MDR 2018, 369) verfasste, jährliche Darstellung der Entwicklung der Rechtsprechung im Bereich der Prozesskosten- und Beratungshilfe fort. Nachdem im Jahr 2019 kein Beitrag zur Rechtsprechung aus dem Jahr 2018 erschienen ist, verweist die folgende Rechtsprechungssicht von *Werner Dürbeck* vereinzelt auch auf Entscheidungen aus diesem Zeitraum. 462

Prozessrecht aktiv

Rechtliches Gehör: Übergehen von Parteilvorbringen aus einem nachgelassenen Schriftsatz

(BGH, Beschl. v. 10.12.2019 – VIII ZR 377/18, MDR 2020, 365)
Hans Christian Schwenker 467

Klagehäufung: Verbindung von Urkundenprozess und ordentlichem Verfahren

(OLG Rostock, Urte. v. 14.11.2019 – 3 U 28/18, MDR 2020, 367)
Reinhard Greger 469

Berufung: Begründung unter Verwendung von Textbausteinen

(OLG Naumburg, Urte. v. 12.9.2019 – 1 U 168/18, MDR 2020, 367)
Rolf Alpes 470

Rechtsprechung

Vertragsrecht

Pferde-Züchtereigenschaft aufgrund Auslegung eines Nutzungs- und Ausbildungsvertrages

(BGH, Urte. v. 20.2.2020 – III ZR 55/19) 472

Wirksamkeit einer Gaspreiserhöhung

(BGH, Urte. v. 29.1.2020 – VIII ZR 80/18) 473

Preisanpassungsklausel in Fernwärmelieferungsverträgen

(BGH, Urte. v. 18.12.2019 – VIII ZR 209/18 [Ls.]) 474

Miet- und WEG-Recht

Formulärmäßiger Ausschluss des Konkurrenzschutzes in einem Einkaufszentrum

(BGH, Urte. v. 26.2.2020 – XII ZR 51/19) 475

Betriebskostenabrechnung bei großer Anlage mit Wohn- und Gewerbeeinheiten

(BGH, Urte. v. 29.1.2020 – VIII ZR 244/18) 477

Vorläufige Untersagung der Begründung von Teileigentum durch das Grundbuchamt

(BGH, Beschl. v. 19.12.2019 – V ZB 145/18) 478

Mieterhöhung bei Irrtum über die Wohnfläche

(BGH, Urte. v. 11.12.2019 – VIII ZR 234/18) 479



Nutzen Sie die kostenlose Urteile-App von Otto Schmidt.

Die wichtigsten Meldungen aus den Bereichen Steuerrecht, Zivilrecht, Wirtschaftsrecht und Arbeitsrecht. Recherchiert und qualitativ hochwertig aufbereitet für iOS und Android.

Jetzt herunterladen unter otto-schmidt.de/online/apps

Inhalt

Nachbarrecht

Gewohnheitsrechtliches Wegerecht auf Grund jahrzehntelanger Duldung	(BGH, Ur. v. 24.1.2020 – V ZR 155/18)	481
Selbständiges Beweisverfahren zur Feststellung von Lärmimmissionen	(OLG Hamm, Beschl. v. 14.11.2019 – 24 W 4/19)	482

Kfz- und Verkehrsrecht

Unfall beim Überholen einer Fahrzeugkolonne und Mithaftung des überholenden Motorradfahrers	(OLG Koblenz, Ur. v. 10.2.2020 – 12 U 1134/19)	483
--	--	-----

Versicherungsrecht

Gebäudeversicherung: Überschwemmungsschaden nach Sturmflut	(BGH, Ur. v. 26.2.2020 – IV ZR 235/19)	484
Auskunftsanspruch des Rechtsschutzversicherers bei Prozessfinanzierung	(BGH, Ur. v. 13.2.2020 – IX ZR 90/19)	485
Innenausgleich der beteiligten Haftpflichtversicherer nach internationalen Gespännunfällen	(OLG Celle, Ur. v. 5.2.2020 – 14 U 163/19)	486
Ausgleich zwischen Versicherungen von Belegarzt und Hebamme bei doppelt versichertem Risiko	(OLG Frankfurt, Ur. v. 17.12.2019 – 8 U 73/18)	487

Familienrecht

Genehmigungsfähigkeit der Einwilligung des Betreuers in ärztliche Zwangsmaßnahmen	(BGH, Beschl. v. 15.1.2020 – XII ZB 381/19)	488
Geburtseintrag nach Leihmutterchaft in Kalifornien	(KG, Beschl. v. 21.1.2020 – 1 W 47/19)	489
Versorgungsausgleich bei Tod eines Ehegatten nach der Scheidung	(OLG Brandenburg, Beschl. v. 2.1.2020 – 9 UF 229/19)	490

Arbeitsrecht

Bürgenhaftung für Arbeitsentgeltansprüche nach dem AEntG	(BAG, Ur. v. 16.10.2019 – 5 AZR 241/18)	490
---	---	-----

Handelsrecht

Kaufmannseigenschaft eines Wasser- und Abwasserzweckverbandes	(OLG Brandenburg, Beschl. v. 30.1.2020 – 7 W 51/17)	492
---	---	-----

Gesellschaftsrecht

Abfindungsforderung eines vor der Insolvenz ausgeschiedenen Gesellschafters in der Insolvenz	(BGH, Ur. v. 28.1.2020 – II ZR 10/19)	492
--	---	-----

Wettbewerbsrecht und gewerblicher Rechtsschutz

Geldspielautomaten und Sportwett-Terminals in Gaststätten	(BGH, Ur. v. 7.11.2019 – I ZR 42/19 – Sportwetten in Gaststätten)	494
Einwendungen im Betragsverfahren nach Feststellungsurteil zur Schadensersatzpflicht	(BGH, Ur. v. 19.9.2019 – I ZR 116/18 – Chickenwings)	495

Verfahrensrecht

Absehen von der Bekanntgabe des Gutachtens an den Betroffenen	(BGH, Beschl. v. 12.2.2020 – XII ZB 179/19)	497
Unterstellung der Bekanntgabe der beabsichtigten Begutachtung durch den Sachverständigen	(BGH, Beschl. v. 5.2.2020 – XII ZB 252/19)	498
Pflicht zur Ausschöpfung der gegebenen prozessualen Möglichkeiten zur Korrektur des Gehörsverstoßes	(BGH, Beschl. v. 21.1.2020 – VI ZR 410/17)	498
Notwendigkeit einer persönlichen Anhörung bei Aufhebung der Betreuung	(BGH, Beschl. v. 15.1.2020 – XII ZB 438/19)	499

Inhalt

Beschwerdebefugnis naher Angehöriger nach § 303 Abs. 2 Nr. 1 FamFG	(BGH, Beschl. v. 8.1.2020 – XII ZB 410/19).....	499
Beschwerderecht der Pflegeeltern bei Auswahl des Ergänzungspflegers	(BGH, Beschl. v. 18.12.2019 – XII ZB 445/18).....	500
Rechtsweg für Besitzschutzansprüche nach öffentlich-rechtlicher Besitzeinweisung	(BGH, Beschl. v. 7.11.2019 – V ZB 12/16).....	501

Insolvenzrecht**Verfahrenskosten-Stundung: Versagung bei ausgeschlossener Restschuldbefreiung**

	(BGH, Beschl. v. 13.2.2020 – IX ZB 39/19).....	502
Berechtigung zum Antrag auf Versagung der Restschuldbefreiung	(BGH, Beschl. v. 13.2.2020 – IX ZB 55/18).....	503

Gebührenrecht**Kostenentscheidung bei Anerkenntnis**

	(BGH, Beschl. v. 16.1.2020 – V ZB 93/18).....	504
Beschwer des zur Auskunftserteilung oder Rechnungslegung Verurteilten	(BGH, Beschl. v. 19.12.2019 – III ZB 28/19).....	505

Berufsrecht

Notar: Geldbuße bei Amtspflichtverletzung aus Gewinnsucht	(BGH, Beschl. v. 28.8.2019 – NotSt (Brfg) 1/18).....	506
Durchsetzung von Ansprüchen geschädigter Spediteure im Rahmen des Kartellschadensersatzrechts	(LG München I, Urte. v. 7.2.2020 – 37 O 18934/17, nrk.).....	507

MDR Report**Im Blickpunkt**

Haftung des Händlers für Kundenbewertungen auf Verkaufsplattformen – Zugleich eine Besprechung der Entscheidung des BGH, Urte. v. 20.2.2020 – I ZR 193/18 (Matthias Böse).....	R5
--	----

Rechtsprechung kompakt

Miet- und WEG-Recht.....	R7
Familienrecht.....	R7
Berufsrecht.....	R7
Haftungsrecht.....	R7
Vertragsrecht.....	R11

Gesetzgebung

Gesetze zur Abmilderung der Folgen der Covid-19-Pandemie, zum erweiterten Schutz vor Pfändungen und zur Modernisierung des Wohnungseigentumsrechts.....	R11
---	-----

Fachliteratur

Neue Bücher und Neuauflagen.....	R13
----------------------------------	-----

Anwalts geschichten

Die Laptop-Affäre.....	R15
------------------------	-----

Wussten Sie schon ...

Im **Beratermodul Zivil- und Zivilverfahrensrecht** haben Sie Zugriff auf das Online-Archiv Ihrer Zeitschrift. In der **Zeitschriften-App** lesen Sie aktuelle Beiträge auf Ihrem Smartphone. Bei Fragen zu Ihren **Freischaltcodes** wenden Sie sich gerne an den Kundenservice: Telefon 0221 / 93738-997 oder E-Mail an kundenservice@otto-schmidt.de